プール付きが混る心地度さ

POOL+HOUSE ブールのある家

プールハウス レアージュ新百合ヶ丘 王禅寺 ||

一ルのある家。

安心して暮らせる。そして楽しい空間。 新しい価値を創造し、 時代を超えて愛される 本物の住まいを目指して。

2021年2月完成予定!!

建設場所/神奈川県川崎市麻生区王禅寺西 5-14-1

自宅がリゾートになる、リゾート空間住宅!

もう、休日は何をするかどこに行くか悩む必要はありません。徒歩0分のリゾート地。 それは自宅をリゾートにする!という発想から生まれた、私たちプロスパーデザインによる「プールのある家」で 実現できるのです。

多様化するワークスタイルに合わせワーキングコーナーを配置したことにより生活をより豊かに、またスカイテラス から見える星空とプールの煌めきは一日の疲れを癒すことでしょう。

みんなで楽しめる27帖のプールガーデン、四季を楽しめる14帖のリビングと10帖のダイニングキッチン、 水のある景色を2階からも楽しめるラナイ・・・まるで夢のようなリゾート空間が王禅寺西5丁目に誕生します。



POOL+HOUSE プールのある家®

私たち建築設計集団プロスパーデザインは人と人のつながりを大切にし、住まう人一人ひとりの気 持ちに応えながら、心からやすらげる暮らしを創造するという思いのもと、リゾートを日常の暮ら しの中にとり入れ、みんなが笑顔になる、オリジナリティ溢れる楽しい住まいをお届けしています。 【企画·売主】株式会社プロスパーデザイン

100 0120-938-654

|〒104-0061 東京都中央区銀座2-11-4 FAX: 03-6264-1405

esign 一級建築士事務所



プールハウス

検 索

POOL+HOUSE 新百合ヶ丘 王禅寺II

ホールから続くリビン グは更にプールガーテ へと続き、ゆったり と感じられる空間に。 の眺めに癒されてくだ

多様化するワークスタ イルにあわせて LDK の 横にはワーキングコ ナーも完備。完全に壁 で仕切るのではなく室 内窓を設けて家族の気 配を感じつつ適度な距 離感を保てる空間に配 慮しました。

銀座でのVR内覧にてご体験ください

イヤルまで、お気軽にご連絡ください さらに詳しくは表面に記載されているフリー 私たちの作品を是非、

モデルハウス、

住宅という形にして提供して参りました。

リラックスする、心と体を充電する空間・・・

ブロスパーデザインは、これまで20年以上に

お客様にとっての満足・喜びをプール付

ご家族やご友人と集まる、遊ぶ、

泳ぐ、

だからこそできること。

ル

付き住宅を20年以上提供してきた私たち

PORCH APRROACH SHOES ENTRANCE P.4NTRY 1.8J BATH SANITARY 9,0 انما DINING KITCHEN 10.7J POOL GARDEN POOL 27.6J 1F PLAN ・家具 什器 備品 植栽などは含まれておりません。

ダイニングからはも ちろん、キッチンか らもプールを眺める とができるので 子供達の様子を見な がら安心して料理を

観賞できるスカイテラス。 がら食事を楽しむアダイニング。

リゾート設計のプロフェッショナル

そして星空とプールの煌めきを

プロスパーデザインが自信をもっておすすめします。

として誕生しました。

27帖あるプールガーデン。

四季を感じな

ブールハウス新百合ヶ丘

王禅寺Ⅱ

は都市型のリゾート空間住間

自宅をリゾートにする

プールガーデンは27帖 楽しむだけでなく食事 やパーティも十分楽しめま す。すべての部屋とつなが

水のある風景。

ラナイ(ハワイ語で大型バルコニー) は2階ホールからアクセス。7帖の 寛ぎスペース

0帖ある2階主寝室には分離され を完備。大容量かつ、お互いの収



▲スカイテラスイメージ

内の邪魔をしません。

階段をさらに上がると、10帖のス カイテラス。ソファやテーブルなど を設置しても余裕があり、ゆったり 寛ぎながら誰にも邪魔されない、フ ライベート空間を楽しめます。ガー デンシンクを完備しているため、食 事などで手が汚れても心配いりませ





PHF PLAN









プールハウス施工事例(王禅寺邸)



設置プールは世界トップクラスのフランスマジライン社製

■ブールハウス新百合ヶ丘 王禅寺 II 物件概要●交通/小田急線 新百合ヶ丘駅 徒歩18分 ●所在地/神奈川県川崎市麻生区王禅寺西5-14-1(住居表示) ●構造・階数/木造在来工法 2階建て ●ブール7.0m×2.3m×1.2m(ステップ・ろ過機) ● 土地積付198.58㎡(60.07坪) ●建物面積/124.77㎡(37.74坪) ●間取り/4LDK ●完成/201年2月予定 ●月渡/2021年2月予定 ●月渡/2021年2月予定 ●月渡/2021年2月予定 ●月渡/2021年2月予定 ●フォンスパーデザイン



カーナビのセットは【川崎市麻生区王禅寺西 5-14-1】